



## Brno, komerční prostor, 36 m<sup>2</sup>

Banskobystrická 178, Brno, Brno-město

**2 990 000 Kč**

Nabízíme k prodeji zavedené obchodní prostory v Brně na ulici Banskobystrické. Tento prostor se nachází v těsné blízkosti zastávky MHD, jedná se o velice frekventované místo. Je zde dostatek parkovacího místa na přilehlém parkovišti fungujícího obchodního řetězce. V současné chvíli je jednotka pronajata dlouhodobým nájemcem, který může v nájmu i nadále setrvat. Tím pádem se tato nabídka stává zajímavá i jako nákup investiční nemovitosti. Pokud budete mít zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat. PENB je skupina G, tato hodnota může být změněna po vypracování energetické náročnosti budovy.

### CENA

Cena prostoru:	2 990 000 Kč
Poznámka	Včetně právního servisu a služeb

### LOKALITA

Okres	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Banskobystrická
č. domovní / č. orientační	2072 / 178

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0221
Datum aktualizace	07.03.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	36
Plocha parcely m <sup>2</sup>	36
Plocha užitná m <sup>2</sup>	36
Počet podlaží objektu	3
Počet míst k parkování	15

**Milan Pavelka**

Tel.: +420 605 022 928

E-mail: milan.pavelka@dreamsreality.cz

Číslo nabídky: 0221  
dreamsreality.cz/reality/0221/

## POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Dobrý

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------