



## Prodej DB 4+1, Milevsko

Čs. armády, Milevsko, Písek

### 1 050 000 Kč

Nabízíme Vám k prodeji hezký družstevní byt 4+1 s lodží o podlahové ploše 84 m<sup>2</sup> v Milevsku, ul. Čs. armády. Byt se nachází v nejvyšším ve 3. nadzemním podlaží což je zároveň nejvyšší patro v domě. Byt je v původním stavu, což je výhodou pro Vámi zvolenou budoucí podobu bydlení. V kuchyni, chodbě, koupelně s vanou a samostatné toaletě je linoleum, zatímco v pokojích jsou parkety. K bytu náleží také prostorný suchý sklep o ploše 15 m<sup>2</sup>. Bytový dům je po revitalizaci se zateplenou fasádou a novými plastovými okny, což Vám zajistí výraznou úsporu při konečném účtování energií. PENB písmeno G. K jednání možnost rozšíření bydlení v posledním patře o půdní prostory. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - MHD, škola, školka, obchody, v dohledu velké sportoviště. Jedná se o hezké klidné prostředí odkud je snadná dostupnost jak do přírody tak i centra města. S financováním Vám rádi pomůžeme, výhodou této koupě je úspora na dani z nabytí nemovitosti, která se zde neplatí! Uspoříte tak 4% z prodejní ceny. Doporučuji osobní prohlídku.

### CENA

Cena bytu:	1 050 000 Kč
Sleva	20 000 Kč
Provize	Včetně provize
Náklady na bydlení	4296

### LOKALITA

Okres	Písek
Obec	Milevsko
Ulice	Čs. armády
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0182
Datum aktualizace	17.04.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	84

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	4+1
Vlastnictví	družstevní
Stav bytu	Velmi dobrý

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------