



Rychnov nad Kněžnou - pronájem bytu 3+1

Strojnická, Rychnov nad Kněžnou, Rychnov nad Kněžnou

12 000 Kč / měsíc

Nabízím Vám exkluzivně pronájem bytu o velikosti 3 + 1 o výměře 62 m² v prvním patře (1NP) cihlového domu v ulici Strojnická v Rychnově nad Kněžnou. Bytová jednotka se skládá z verandy se schodištěm do prvního patra, komory, ložnice, koupelny s WC, kuchyňského koutu, obývacího pokoje, druhého pokoje s vestavnou skříň. K bytu náleží také sklep umístěný v přízemní budově na dvoře, parkovací stání, společné prostory umístěné v přízemní budově na dvoře. Orientace obývacího pokoje a pokoje je na západ, kuchyňský kout a ložnice je směřována na východ. Byt je udržovaný velice pěkný a částečně vybavený nábytkem jako je kuchyňská linka, el. sporák, lednice, obývací stěna, gauč, vestavná skříň, postel v ložnici a vestavné skříně nad schodištěm a na chodbě. Parkování je na dvoře před domem. Dům obklopuje vstupní předzahrádka a v zadní části dvůr se zahradou. Budova se nachází v klidné části Rychnova nad Kněžnou nicméně v dostupné blízkosti plně občanské vybavenosti jako je škola, školka, potraviny, terminál autobusového nádraží, hlavní vlakové nádraží. Centrum města dostupné cca 10 minut chůzí. Cena pronájmu je 12.000Kč/měsíc + zálohy na vodu 300Kč/měsíc, zálohy na el. 2000Kč/měsíc (nájemce si el. Energie přepíše na sebe). Vratná kauce je ve výši 12.000,-Kč a jednorázová provize RK je ve výši 12.000,- Kč s DPH. Průkaz energetické náročnosti: G, energetický štítek nebyl doložen. Pro více informací neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA

Cena nájmu:	12 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie ve výši 2.300Kč/ měsíc

LOKALITA

Obec	Rychnov nad Kněžnou
Ulice	Strojnická
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0258
Datum aktualizace	11.03.2019
K dispozici od	11.03.2019
Druh objektu	Cihlová

Jiří Ladman

Tel.: +420 736 490 661

E-mail: jiri.ladman@dreamsreality.cz

Číslo nabídky: 0258
dreamsreality.cz/reality/0258/

Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m ²	62
Stavba	Rodinný dům
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední elektrické
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Datum nastěhování	11.03.2019

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------