



Albrechtice nad Vltavou, prodej pozemku pro rekreační účely 475 m²

Albrechtice nad Vltavou, Písek

750 000 Kč

Hledáte opravdu klidné nikým nerušené místo pro trávení volného času? Nebaví vás skupiny turistů korzující kolem vašeho pozemku, nebo nejste příznivci velkých chatových oblastí? Pak tato nabídka je právě pro vás. Toto kouzelné místo doslova na konci světa je ideální pro ty z vás co máte rádi divokou přírodu, klid a soukromí. Pozemek o rozloze 475 m² je mírně svažité, lemovaný vzrostlými jehličnany, nacházející se v malé chatové osadě nedaleko obce Albrechtice nad Vltavou. Na pozemku se nenachází žádná vybavenost, nutno vybudovat vlastní el. připojení z nedaleké rozvodní kapličky nacházející se cca 4 m od pozemku. Zdroj vody v osadě zajišťují vlastní studny, přes samotný pozemek vede několik pramenů, nebo dešťová voda. Je zde schválený územní plán pro výstavbu rekreačního objektu. Osada není průchozí a nachází se zde 12 pozemků, na kterých jsou jak zděné, tak dřevěné chaty. Též je zde umístěno několik mobilních domů. V bezprostředním okolí je lesní svažité terén s přístupem k rameni Vltavy. Rybáři si přijdou na své v nedaleké obci Hladná, kde jsou ideální podmínky pro lov ryb. Do obce Albrechtice vzdálené cca 2 km se dostanete pohodlně autem, na kole, nebo pěšky. V samotné obci je restaurace s celodenní nabídkou jídel a samoobsluha COOP, jezdí sem pravidelný linkový autobus. Pokud vás tato nabídka zaujala neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena pozemku	750 000 Kč
Sleva	149 000 Kč

LOKALITA

Okres	Písek
Obec	Albrechtice nad Vltavou

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0733
Datum aktualizace	09.08.2021
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Ne

Elektřina	Elektro - 230 V
Inženýrské sítě	Elektřina
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	2

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Ostatní
Celková plocha m ²	475

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.