



Brno, byt 1+1, 40 m²

Pastviny 1078, Brno, Brno-město

8 000 Kč / měsíc

Byt se nachází v 1.NP cihlového domu v klidné části Brno-Komín. Vstup do domu je bez schodů, tudíž je tento byt bezbariérový. Před domem je soukromý pozemek, který slouží jako odpočinková a relaxační zóna pro obyvatele tohoto domu. V tomto čistém a slunném bytě jsou plastová okna a plovoucí podlahy v pokoji a kuchyni. V koupelně, WC a chodbě je dlažba. Pokoj je vybavený dvěma lůžky, vestavěnou šatní skříní a dále je zde stůl a židle. Kuchyňská linka je včetně plynového sporáku s elektrickou troubou, dále lednice, mikrovlnná trouba, stůl a židle. V koupelně je vana, umývadlo a elektrický bojler pro ohřev vody. WC je samostatné. V chodbě jsou úložné prostory tvořené vestavěnými policemi. K bytu náleží komora, která má 6 m². Měsíční náklady jsou: 8.000 Kč nájem + 2.500 Kč za služby SVJ a zálohy na energie. Vratná jistina je ve výši 10.500 Kč. Byt je volný ihned. Průkaz energetické náročnosti bude nahrazen vyúčtováním energií za poslední tři roky.

CENA

Cena nájmu	8 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ provize RK, služby a energie

LOKALITA

Okres	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Pastviny
č. domovní / č. orientační	1078 / 1078

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0087
Datum aktualizace	30.11.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	40

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.