



Jihlava, byt 5+kk, 127 m², ul. Třída Legionářů (rezervováno)

třída Legionářů 15, Jihlava, Jihlava

3 675 000 Kč

Nabízíme k prodeji krásný a velice prostorný mezonetový byt 5+kk v širším centru Jihlavy. Velmi vyhledávaná lokalita, výhled do parku, pár minut pěšky na autobusové, vlakové nádraží a do centra města. Byt byl vybudován v roce 2007 jako půdní vestavba ve 4. a 5. patře domu, jediný byt na patře, absolutní soukromí a klid. Ve spodním patře je vzdušný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, dále dětský pokoj, ložnice, koupelna s WC, komora, šatna a vstupní hala. V horním patře ložnice, pracovna a WC. V celém bytě je masivní dřevěná podlaha. Vytápění zajišťuje plynový kotel, je zaveden tří fázový el. proud. K bytu náleží právo užívání velké oplocené zahrady s dětským hřištěm a místem pro setkávání a grilování. Parkovat lze na soukromém parkovišti ve dvoře domu, k dispozici je také velká kočárkárna. Oboje je hlídáno kamerovým systémem, vjezd závorou. PENB skupina G - bude změněna po vypracování nového průkazu energetické náročnosti. U naší společnosti je možné zdarma využít služeb poradce, který Vám nezávazně poradí v oblasti hypotečních úvěrů, stavebního spoření, podnikatelských úvěrů a všech forem pojištění. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat.

CENA

Cena bytu	3 675 000 Kč
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Jihlava
Ulice	Třída Legionářů
č. domovní / č. orientační	1471 / 15

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0509
Datum aktualizace	22.09.2020
Druh objektu	Cihlová

Typ bytu	Mezonet
Vybaveno	Částečně
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha m ²	127
Stavba	Ostatní
Počet bytů	33

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	4
Dispozice bytu	5+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	Vyhláška 78/2013 Sb