



Krasonice, prodej RD 3+1 s uzavřeným dvorem, zahradou, hospodářskými stavbami a lesními pozemky

, Krasonice, Jihlava

2 390 000 Kč

V krásné obci nedaleko Želetavy nebo Telče nabízím k prodeji stavení s velkou zahradou, které můžete využívat k trvalému bydlení nebo rekreaci. Na velkém pozemku (1178 m²) stojí dům s obytnou částí 112 m², který přechází v maštal a stodolu (300 m²). Za typickými dřevěnými vraty je nádherný, uzavřený dvůr se slunným zápražím, který skýtá absolutní soukromí a prostor na hraní pro děti. Za stodolou je ještě velká zahrada s ovocnými stromy. Za zahradou už jen výhledy do polí, lesů a luk. V obytné části domu byla započata rekonstrukce včetně izolace a zateplení podlah, rozvodů elektřiny, vody a odpadů. Vytápění a ohřev vody je řešeno plynovým kotlem s rozvody do radiátorů, jsou zde i krbová kamna. V domě je přivedena optická síť internetu, kterou oceníte např. při práci z domova. V ceně domu jsou zahrnuty také lesní pozemky o rozloze 8235 m². Cca 1/4 plochy lesa je připravena k těžbě kůrovcového dřeva, stáří stromů cca 30-50 let. Cca 1/3 plochy lesa je již osázeno stromky, staří 3-5 let. Zbylá plocha jsou paseky po nedávné těžbě. Lesní pozemky je možno koupit i samostatně. PENB bude dodáno. Zájemcům rád poskytnu více informací a termíny prohlídek. Více informací o obci na www.krasonice.cz.

CENA

Cena domu	2 390 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Jihlava
Obec	Krasonice
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	109

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0869

Datum aktualizace	05.10.2021
K dispozici od	01.09.2021
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice	1 pokoj
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	412
Užitná plocha m ²	112
Plocha parcely m ²	9413
Počet podlaží objektu	1
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 380 V
Stavba	Ostatní
Zástavba	Venkovská
Počet bytů	1
Plocha zahrady m ²	760
Datum nastěhování	01.09.2021

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Před rekonstrukcí

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.