



Obrnice, Nová Výstavba , OV Byt 3+1+L

Nová výstavba, Obrnice, Most

280 000 Kč

V exkluzivním zastoupení naší realitní kancelář DREAMS vám nabízíme v osobním vlastnictví byt 3+1+L v Obrnicích u Mostu . Dispozice 3+1+L je v původním stavu nutné ke kompletní rekonstrukci. Centrální místností bytu je obývací pokoj se vstupem na jedné straně do malé kuchyně s kuchyňskou linkou a na straně druhé na prostornou ložnici, přístup do jednotlivých pokojů je z kuchyně a vstupní chodby. Byt je nyní s nájemníky se zajímavým výnosem. Nutno zmínit, že je byt určený k rozsáhlé rekonstrukci, není přizpůsoben okamžitému bydlení a tomu také odpovídá cena.“ Průkaz energetické náročnosti budovy: G. Skupina energetické náročnosti může být změněna po přepracování průkazu. Veškerá občanská vybavenost v místě. U domu je hezké dětské hřiště a možnost parkování. Doporučuji prohlídku. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Financování pomůžeme v případě potřeby zajistit.

CENA

Cena bytu 280 000 Kč

LOKALITA

Okres Most
Obec Obrnice
Ulice Nová výstavba
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 0758
Datum aktualizace 03.05.2021
Druh objektu Panelová
Umístění objektu Centrum obce
Vybaveno Ne
Počet podlaží objektu 7
Celková podlahová plocha m² 63
Ostatní Výtah

Martin Vajgert

Tel.: +420 774 111 212

E-mail: martin.vajgert@dreamsreality.cz

Číslo nabídky: 0758
dreamsreality.cz/reality/0758/

Stavba	Ostatní
Počet bytů	25

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	6
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	špatný
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.