



# Pozemky u řeky Cidliny o rozloze 5467 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost

Libice nad Cidlinou, Nymburk

## 470 000 Kč

Hledáte ideální investiční příležitost, kam vložit volné finanční prostředky? Vhodnou komoditou můžou být pozemky s ornou půdou a louky. Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k prodeji pozemky č. 769/1 s výměrou 2719 m<sup>2</sup> a 769/2 s výměrou 2748 m<sup>2</sup> vedené v KÚ obce Libice nad Cidlinou jako trvalý travní porost o celkové výměře 5467 m<sup>2</sup>. S pozemkem sousedí obecní cesta a cesta v majetku Povodí Labe, kterou se dostanete do obce Libice nad Cidlinou a k silnici č. 125 do Velkého Oseku nebo na druhou stranu podél řeky k soutoku Labe a Cidliny. Pozemky se nacházejí po obou stranách silnice a jsou propojeny vyschlým odtokovým tunelem pod silnicí. Pozemky jsou vedeny jako louka - trvalý travní porost a jsou na nich mladé náletové dřeviny. Pozemek má jen jednoho vlastníka - podíl 1/1 (100%). Pozemek k užívání ihned - není pod pachtovní smlouvou. Zaujala vás naše nabídka, neváhejte mne kontaktovat na telefonním čísle: 603 881 775.

### CENA

Cena pozemku	470 000 Kč
Poznámka	Včetně provize RK a právního servisu
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Nymburk
Obec	Libice nad Cidlinou

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1016
Datum aktualizace	18.05.2023
Umístění objektu	Samota
Stavba	Ostatní
LV	858

**Vladimír Kučera**

Tel.: +420 603 881 775

E-mail: vladimir.kucera@dreamsreality.cz

Číslo nabídky: 1016

<https://dreamsreality.cz/reality/1016/>

## POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Trvalé travní porosty
Celková plocha m <sup>2</sup>	5467

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	148/2007 Sb.
----------	--------------